

AGNES CARLIER – DOMINIQUE IMBERT – EDOUARD MOREL
COMMISSAIRES-PRISEURS JUDICIAIRES ASSOCIÉS

LIQUIDATION JUDICIAIRE

SAS MGM

7 rue Marguerite Péprier
42700 FIRMINY

ACTIVITÉ : MACONNERIE GÉNÉRALE



JUGEMENT LJ EN DATE DU **09/10/2019**
DOSSIER N° : **61549**
JUGE-COMMISSAIRE : **Mme DUBOIS**
RCS : **832 258 487**

TRIBUNAL DE COMMERCE DE **SAINT-ETIENNE**
GREFFE N° : **2019RJ00161**
MANDATAIRE JUDICIAIRE : **MJ SYNERGIE**
DATE INVENTAIRE : **18/11/2019**



HOTEL DES VENTES DU MARAIS

SCP Titulaire d'un Office de Commissaire-Preneur à la Résidence de Saint-Etienne
62 rue des Docteurs Muller - CS 20547 - 42007 SAINT-ETIENNE Cedex
Tel : 04 77 32 53 12 – Fax : 04 77 37 54 93
Mail : contact@hdvmarais.fr - Internet : www.interencheres.com/42002

TABLEAU RÉCAPITULATIF DES VALORISATIONS

	Valeur d'exploitation
FONDS DE COMMERCE:	
Vente aux enchères du fonds exclue, activité faible, emplacement confidentiel	
TOTAL I	0
LICENCE IV	
A	90
B	2 660
C	1 400
STOCK	
TOTAL II	4 150
MATÉRIEL EN CRÉDIT BAIL	
VÉHICULES EN CRÉDIT BAIL	
TOTAL III	0
Valeur d'exploitation :	
Estimation théorique de la valeur d'utilisation d'un matériel dans le cadre d'un rachat global des actifs d'une entreprise sans transfert géographique.	
Cette valeur, TVA incluse, prend en compte la plus-value qu'apporte le maintien du matériel sur le même site, l'économie réalisée sur les installations périphériques (électricité, raccordements à l'eau, travaux d'aménagement sur mesure...) ainsi que la plus-value qu'apporte chaque bien pris isolément à l'ensemble de l'unité de production.	
Valeur de réalisation / Mise à prix vente aux enchères	
Indication de la mise à prix du matériel vendu dans le cadre d'une vente aux enchères publiques ou appréciation des adjudications moyennes qui pourraient être obtenues lors de la réalisation globale de l'ensemble des actifs de la société en prenant en compte les usages de ce type de réalisation (paiement comptant, absence totale de garantie de fonctionnement, démontage et transport à la charge de l'acquéreur, prise de décision rapide d'achat...)	
Les prix indiqués (TVA comprise, hors frais justice) correspondent à une espérance de négociation ou de mise à prix en comparaison des derniers résultats constatés lors de ventes aux enchères de matériels similaires.	
Compte tenu de l'incertitude liée à ce type de négociation et à la volonté de ne pas fournir des valeurs qui ne pourraient être réalisées en cas de vente aux enchères, la prise est établie d'une manière volontairement prudente.	

INTERVENTION

Le présent rapport d'inventaire a été effectué le 18 novembre 2019

- En présence des dirigeants
- En son absence (l'ancien dirigeant était hospitalisé)
- Les locaux nous ont été rendus accessibles par le bailleur
- Nous avons fait procéder à une ouverture forcée des locaux et à un changement des serrures
- Sur déclaration et désignation

- Le dirigeant a dûment complété et signé une fiche de renseignements indiquant notamment les matériels faisant l'objet d'une clause de réserve de propriété, d'un contrat de location, de crédit-bail, de dépôt et plus généralement appartenant à des tiers - Document joint en annexe au rapport
- Le dirigeant ne nous a nullement retourné la fiche de renseignements
- Un dossier photographique est joint en annexe au présent rapport

RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

A SUR LA SOCIÉTÉ : MGM

NATURE DE LA SOCIÉTÉ : SAS

GÉRANT : M. META Nusret
Domicile : 10 rue de la Paix 42700 FIRMINY
Coordonnées : 06 52 75 59 40

COMPTABLE : NOAILLY à UNIEUX

RCS : 832 258 487

B SUR LES ACTIFS :

CLAUSES DE RESERVE DE PROPRIÉTÉ (stock) NON

MATÉRIEL EN CRÉDIT BAIL / LOCATION / MISE À DISPOSITION OUI

MATÉRIEL APPARTENANT À DES TIERS NON

MATÉRIEL NANTI NON

VÉHICULE(S) GAGÉ(S) ou OPPOSITION(S) OUI

VÉHICULE(S) EN CRÉDIT BAIL - LOCATION NON

ACTIFS INCORPORELS :

Licence de débit de boissons NON

Licence taxi / Transport / Agrément ambulance... NON

Marques / Brevets NON

C	FONDS DE COMMERCE / DROIT AU BAIL :		
	LOCAUX : 7 rue Marguerite Péprier 42700 FIRMINY		
	PROPRIÉTAIRES DES MURS :		
	M. BRUYERE Alain	06 85 53 91 63	
	BAIL : NON COMMUNIQUÉ		
	NATURE		
	DESTINATION DU BAIL		
	DURÉE		
	DATE DÉBUT		
	DATE FIN		
	SURFACE	200 m ²	
	MONTANT LOYER MENSUEL HT	450 euros	
	LOCAUX RESTITUÉS AU BAILLEUR		NON
	SITUATION GÉOGRAPHIQUE :		
	<input type="checkbox"/> CENTRE-VILLE		
	<input type="checkbox"/> CENTRE COMMERCIAL		
	<input type="checkbox"/> ZONE COMMERCANTE		
	<input checked="" type="checkbox"/> Z.I / Z.A.C		
	<input type="checkbox"/> AUTRE		
	VENTE AUX ENCHÈRES DU FONDS DE COMMERCE ENVISAGEABLE		NON
	MISE À PRIX VENTE AUX ENCHÈRES :		0
D	DIVERS		
	ETAT DU LOCAL :		
	<input type="checkbox"/> Bon état		
	<input checked="" type="checkbox"/> Etat moyen		
	<input type="checkbox"/> Sale		
	<input type="checkbox"/> Très sale		
	FOURNITURE ÉLECTRIQUE À CONSERVER	OUI	
	Rideau électrique	OUI	
	Congélateurs / Réfrigérateurs		NON
	Mise hors gel		NON
	PRODUITS DANGEREUX À DÉTRUIRE		NON
	RISQUE DE SINISTRES (DÉGRADATIONS / VOLS...)		
	<input type="checkbox"/> Nul		
	<input checked="" type="checkbox"/> Ordinaire		
	<input type="checkbox"/> Elevé		

INVENTAIRE

A MOBILIER ET MATÉRIEL DE BUREAU

BUREAU ACCUEIL

1	1	Banque d'accueil en stratifié; immeuble par destination	ID
2	1	Bureau et étagère en stratifié	50
3	1	Imprimante HP envy 4527	30
4	1	Tableau blanc	10
5	2	Modem SFR	Revendicable
TOTAL MOBILIER ET MATÉRIEL DE BUREAU			90

B		MATÉRIEL D'EXPLOITATION	
6	3	Brouettes	60
7	1	Bétonnière électrique ALTRAD B 165	150
8	1	Rack métallique 4 échelles et 8 lisses	200
9	1	Lot d'étais	150
10	1	Echafaudage 11 échelles	350
11	1	Bétonnière électrique ALTRAD B 165	150
12	1	Lot comprenant : - 2 racks métalliques 4 échelles et 12 lisses laqués blanc - 1 rack métallique 2 échelles et 8 lisses laqué noir L'ensemble	250
13	1	Lot de retour de chantier : parpaings, fenêtres alu...	100
14	1	Groupe électrogène	150
15	1	Compresseur mono cuve 100 L	200
RESERVE I			
16	1	Escabeau alu, deux malles en osier	50
RESERVE II			
17	1	Etagère métallique garnie de pots de peintures et de gaines, sans valeur	PM
18	2	Malaxeurs	100
19	1	Tronçonneuse thermique	60
20	1	Tronçonneuse thermique BLACK ET DECKER	80
21	1	Scie sauteuse TOP CRAFT	50
22	1	Burineur	120
23	1	Lampe baladeuse et projecteur de chantier	20
24	1	Burineur HILTI, très usagé	60
25	2	Pinces coupantes	40
26	2	Perforateurs BOSCH	100
27	1	Meuleuse 125 mm	60
28	1	Lot de petit outillage : pelle, balais	10
EXTERIEUR			
29	1	Tréteaux d'échafaudage	40
30	1	Lot de goulottes	60

C		MATÉRIEL ROULANT			
33	1	VÉHICULE :	BOXER		
		Marque :	PEUGEOT		
		Immatriculation :	EV-166-BK		
		Genre :	CTTE		
		Numéro de série :	VF3ZBRMNB17466549		
		Kilométrage :	193 290 KM		
		Mise en circulation :	27/07/2004		
		Type :	ZBRMNB/AX		
		Puissance :	7 CV GO		
		Etat pneus :			
		Etat carrosserie :	Mauvais		
		NOTA :	OPPOSITION		600
34	1	VÉHICULE :	BOXER HDI L2H2		
		Marque :	PEUGEOT		
		Immatriculation :	DT-140-ZP		
		Genre :	CTTE		
		Numéro de série :	VF3ZBRMNC17820561		
		Kilométrage :			
		Mise en circulation :	27/06/2006		
		Type :	ZBRMNC/AX		
		Puissance :	7 CV GO		
		Etat pneus :			
		Etat carrosserie :			
		NOTA :	OPPOSITION		800
TOTAL MATÉRIEL ROULANT					1 400

CLOTURE

Cet inventaire a été établi en fonction des éléments mobiliers qui nous ont été présentés ou décrits fidèlement par Monsieur META. Celui-ci a affirmé qu'aucun autre actif mobilier n'existait et n'avait été pris, détourné ou dissimulé directement ou indirectement.

Monsieur META, nous a également déclaré qu'il n'existait pas d'autres éléments mobiliers pouvant faire l'objet d'une revendication (clause de réserve de propriété, location, crédit bail, dépôt, prêt...) en dehors de ceux décrits dans notre rapport.

De tout ce que dessus, nous avons dressé le présent procès-verbal de nos travaux d'expertise et d'estimation, et après lecture faite, sous toutes réserves d'usage, nous avons signé.

Fait à Saint-Etienne, le 20 décembre 2019

Maître MOREL
Commissaire-Priseur-Judiciaire

