**AGNES CARLIER – DOMINIQUE IMBERT – EDOUARD MOREL**
COMMISSAIRES-PRISEURS JUDICIAIRES ASSOCIÉS

# LIQUIDATION JUDICIAIRE
# SARL HESTIA PGM

1 rue Jean Jaurès
42320 LA GRAND-CROIX

---

ACTIVITÉ : ENTRETIEN MAINTENANCE ET DÉPANNAGE CHAUFFAGE

JUGEMENT LJ EN DATE DU **17/06/2020**
DOSSIER N° : **62707**
JUGE-COMMISSAIRE : **M. PLUCHET**
RCS : **535 200 596**

TRIBUNAL DE COMMERCE DE **SAINT-ETIENNE**
GREFFE N° : **2020RJ00140**
MANDATAIRE JUDICIAIRE : **MJ SYNERGIE**
DATE INVENTAIRE : **05/08/2020**

**HOTEL DES VENTES DU MARAIS**
SCP Titulaire d'un Office de Commissaire-Priseur à la Résidence de Saint-Etienne
62 rue des Docteurs Muller - CS 20547 - 42007 SAINT-ETIENNE Cedex
Tel : 04 77 32 53 12 – Fax : 04 77 37 54 93
Mail : contact@hdvmarais.fr - Internet : www.interencheres.com/42002

# TABLEAU RÉCAPITULATIF DES VALORISATIONS

| | | Valeur d'exploitation |
|---|---|---|
| | FONDS DE COMMERCE | PM |
| | PAS DE VENTE DE FONDS DE COMMERCE | |
| | **TOTAL I** | **0** |
| A | MATÉRIEL D'EXPLOITATION | 150 |
| | MOBILIER ET MATÉRIEL DE BUREAU | |
| B | MATÉRIEL ROULANT | 2 500 |
| | STOCK | |
| | **TOTAL II** | **2 650** |
| | MATÉRIEL EN CRÉDIT BAIL | |
| | VÉHICULES EN CRÉDIT BAIL | |
| | **TOTAL III** | **0** |

**Valeur d'exploitation :**

Estimation théorique de la valeur d'utilisation d'un matériel dans le cadre d'un rachat global des actifs d'une entreprise sans transfert géographique.

Cette valeur, TVA incluse, prend en compte la plus-value qu'apporte le maintien du matériel sur le même site, l'économie réalisée sur les installations périphériques (électricité, raccordements à l'eau, travaux d'aménagement sur mesure...) ainsi que la plus-value qu'apporte chaque bien pris isolément à l'ensemble de l'unité de production.

**Valeur de réalisation / Mise à prix vente aux enchères**

Indication de la mise à prix du matériel vendu dans le cadre d'une vente aux enchères publiques ou appréciation des adjudications moyennes qui pourraient être obtenues lors de la réalisation globale de l'ensemble des actifs de la société en prenant en compte les usages de ce type de réalisation (paiement comptant, absence totale de garantie de fonctionnement, démontage et transport à la charge de l'acquéreur, prise de décision rapide d'achat...)

Les prix indiqués (TVA comprise, hors frais justice) correspondent à une espérance de négociation ou de mise à prix en comparaison des derniers résultats constatés lors de ventes aux enchères de matériels similaires.

Compte tenu de l'incertitude liée à ce type de négociation et à la volonté de ne pas fournir des valeurs qui ne pourraient être réalisées en cas de vente aux enchères, la prisée est établie d'une manière volontairement prudente.

## INTERVENTION

Le présent rapport d'inventaire a été effectué le 05 août 2020

( ) En présence des dirigeants

( ) En son absence (l'ancien dirigeant n'a donné aucune suite à nos demandes de prise de contact
( ) Les locaux nous ont été rendus accessibles par le bailleur
( ) Nous avons fait procéder à une ouverture forcée des locaux et à un changement des serrures

( ) Sur déclaration et désignation

( ) Le dirigeant a dûment complété et signé une fiche de renseignements indiquant notamment les matériels faisant l'objet d'une clause de réserve de propriété, d'un contrat de location, de crédit-bail, de dépôt et plus généralement appartenant à des tiers - Document joint en annexe au rapport

(X) Le dirigeant ne nous a nullement retourné la fiche de renseignements

( ) Un dossier photographique est joint en annexe au présent rapport

## RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

**A** **SUR LA SOCIÉTÉ : HESTIA PGM**

***NATURE DE LA SOCIÉTÉ*** : SARL

***GÉRANT*** : M. GRICOURT-VIEVILLE Frank
Domicile : 500 route de Grange Neuve 69650 LARAJASSE
Coordonnées : 06 30 64 17 57

***COMPTABLE*** :

***RCS*** : 535 200 596

**B** **SUR LES ACTIFS :**

| | |
|---|---|
| ***CLAUSES DE RESERVE DE PROPRIÉTÉ*** (stock) | NON |
| ***MATÉRIEL EN CRÉDIT BAIL / LOCATION / MISE À DISPOSITION*** | NON |
| ***MATÉRIEL APPARTENANT À DES TIERS*** | NON |
| ***MATÉRIEL NANTI*** | NON |
| ***VÉHICULE(S) GAGÉ(S) ou OPPOSITION(S)*** | NON |
| ***VÉHICULE(S) EN CRÉDIT BAIL - LOCATION*** | NON |
| ***ACTIFS INCORPORELS :*** | |
| Licence de débit de boissons | NON |
| Licence taxi / Transport / Agrément ambulance... | NON |
| Marques / Brevets | NON |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **C** | | **FONDS DE COMMERCE / DROIT AU BAIL :** | | |
| | | **LOCAUX** : 1 rue Jean Jaurès 42320 LA GRAND CROIX | | |
| | | **PROPRIÉTAIRES DES MURS :** | | |
| | | NON COMMUNIQUÉ | | |
| | | **BAIL** : NON COMMUNIQUÉ | | |
| | | **NATURE**<br>**DESTINATION DU BAIL**<br>**DURÉE**<br>**DATE DÉBUT**<br>**DATE FIN**<br>**SURFACE**<br>**MONTANT LOYER MENSUEL HT** | | |
| | | ***LOCAUX RESTITUÉS AU BAILLEUR*** | OUI | |
| | | ***SITUATION GÉOGRAPHIQUE :*** | | |
| | ( ) | CENTRE-VILLE | | |
| | ( ) | CENTRE COMMERCIAL | | |
| | ( ) | ZONE COMMERÇANTE | | |
| | ( ) | Z.I / Z.A.C | | |
| | ( ) | AUTRE | | |
| | | ***VENTE AUX ENCHÈRES DU FONDS DE COMMERCE ENVISAGEABLE*** | | NON |
| **D** | | **DIVERS** | | |
| | | ***ETAT DU LOCAL : NON VU*** | | |
| | ( ) | Bon état | | |
| | ( ) | Etat moyen | | |
| | ( ) | Sale | | |
| | ( ) | Très sale | | |
| | | ***FOURNITURE ÉLECTRIQUE À CONSERVER*** | | NON |
| | | Rideau électrique | | NON |
| | | Congélateurs / Réfrigérateurs | | NON |
| | | Mise hors gel | | NON |
| | | ***PRODUITS DANGEREUX À DÉTRUIRE*** | | NON |
| | | ***RISQUE DE SINISTRES (DÉGRADATIONS / VOLS...)*** | | |
| | ( ) | Nul | | |
| | ( ) | Ordinaire | | |
| | ( ) | Elevé | | |

# INVENTAIRE

## A MATÉRIEL D'EXPLOITATION

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | Lot comprenant : | | |
| | | - perceuse filaire SKIL | | |
| | | - caisse à outils avec mèches | | |
| | | - 2 hérissons + petits hérissons + rallonges | | |
| | | - retour de chantier | | |
| | | - testeur TESTO | | |
| | | - caisse à outils | | |
| | | L'ensemble | 150 | |
| | | **TOTAL MATÉRIEL D'EXPLOITATION** | **150** | |

## B MATÉRIEL ROULANT

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 1 | VÉHICULE : | JUMPY | |
| | | Marque : | CITROEN | |
| | | Immatriculation : | CS-287-MP | |
| | | Genre : | CTTE | |
| | | Numéro de série : | VF7XSAHZ8CZ038990 | |
| | | Kilométrage : | 198 300 KM | |
| | | Mise en circulation : | 05/04/2013 | |
| | | Type : | XSAHZ8 | |
| | | Puissance : | 7 CV GO | |
| | | Etat pneus : | Usure 80 % | |
| | | Etat carrosserie : | Pare brise fissuré | |
| | | NOTA : | NI GAGE NI OPPOSITION | 2 500 |
| | | **TOTAL MATÉRIEL ROULANT** | | **2 500** |

## CLOTURE

Cet inventaire a été établi en fonction des éléments mobiliers qui nous ont été présentés ou décrits fidèlement par Monsieur GRICOURT-VIEVILLE. Celui-ci a affirmé qu'aucun autre actif mobilier n'existait et n'avait été pris, détourné ou dissimulé directement ou indirectement.

Monsieur GRICOURT-VIEVILLE, nous a également déclaré qu'il n'existait pas d'autres éléments mobiliers pouvant faire l'objet d'une revendication (clause de réserve de propriété, location, crédit bail, dépôt, prêt...) en dehors de ceux décrits dans notre rapport.

De tout ce que dessus, nous avons dressé le présent procès-verbal de nos travaux d'expertise et d'estimation, et après lecture faite, sous toutes réserves d'usage, nous avons signé.

Fait à Saint-Etienne, le 18 septembre 2020

Maître IMBERT
Commissaire-Priseur-Judiciaire