

FICHE DESCRIPTIVE SUCCINCTE

(Article R. 642-40 alinéa 3 du code de commerce)

SAS HPB
« DEPIL TECH »
4 rue Michelet
42000 SAINT-ETIENNE

Un FONDS DE COMMERCE comprenant :

- ✚ Un droit au bail portant sur un local commercial d'une superficie de 50 m² situé 4 rue Michelet à SAINT-ETIENNE pour une durée de 9 ans à compter du 01/07/2022 dont la destination exclusive est l'activité de centre d'épilation définitive, de rajeunissement de la peau et de vente de produits cosmétiques, pour un loyer annuel de 15.480 € HT payable mensuellement et d'avance en douze termes égaux de 1.290 € HT
- ✚ Un contrat de franchise conclu avec DEPIL TECH pour une durée de 7 ans à compter du 01/06/2022 prévoyant une redevance mensuelle à minima de 1.750 € HT outre 350 € de redevance fixe, soit 2.100 € HT,
- ✚ Un chiffre d'affaires de 338.911 € au 31/12/2023
- ✚ Un fichier clients

ACTIF CORPOREL :

- ✚ Immobilisations : 39.288,89 € (VNC au 31/12/2024)
- ✚ Stocks : en attente de toute valorisation du Commissaire de Justice

SALARIES :

- ✚ 2 contrats de travail (1 CDI et 1 contrat d'apprentissage)

TOUTE OFFRE D'ACHAT POUR ETRE PRISE EN COMPTE DOIT COMPRENDRE :

- ✚ Indication précise du prix proposé et ventilation entre les actifs corporels (prix HT soumis à TVA) et les actifs incorporels (prix net vendeur)
- ✚ Garantie bancaire (attestation de disponibilité des fonds, accord de principe de financement ou chèque de banque)

ET DEVRA ETRE ADRESSEE AU PLUS TARD LE 20/11/2024 A 12H00 A :

SELARL MJ SYNERGIE
Maître Fabrice CHRETIEN
Mandataire Judiciaire
8 rue Blanqui - 42000 SAINT-ETIENNE
saintetienne@mj-synergie.eu

Tout candidat ayant déposé une offre dans les délais précités devra se présenter à l'audience fixée le
27/11/2024 à 14h30 au Tribunal de Commerce de SAINT ETIENNE
36 rue de la Résistance
42000 SAINT-ETIENNE